**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 14 июля 2017 года

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

12 июля 2017 г., малый зал территориального управления по Северному району администрации города Орла (Московское шоссе, 137).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 28 июня 2017 года № 89-П.

**Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях:**

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – объекты обслуживания автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, автомобильные мойки (код 14.120) с кадастровым номером 57:25:0040211:27, площадью 4490 кв. м, расположенного по адресу: город Орел, пер. Керамический.

В публичных слушаниях приняло участие 5 человек.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – объекты обслуживания автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, автомобильные мойки (код 14.120)) с кадастровым номером 57:25:0040211:27, площадью 4490 кв. м, расположенного по адресу: город Орел, пер. Керамический проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. В ходе проведения публичных слушаний был задан ряд вопросов, высказаны замечания и предложения участников публичных слушаний.

Большинство участников публичных слушаний не возражали против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – объекты обслуживания автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, автомобильные мойки (код 14.120)) с кадастровым номером 57:25:0040211:27, площадью 4490 кв. м, расположенного по адресу: город Орел, пер. Керамический.

Вместе с тем, представителем Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области были высказаны замечания о том, что выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – объекты обслуживания автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, автозаправочные станции, автомобильные мойки (код 14.120) в дальнейшем будет препятствовать использованию смежного земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040211:41, находящегося в государственной собственности, по его прямому назначению – для физкультуры и спорта.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла А.С. Муромский

Заведующий сектором градостроительных планов,

отклонений и организации публичных процедур Л.А. Шлыкова