Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОРЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 апреля 2019 г. N 1802

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА

ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"ГОРОД ОРЕЛ" НА 2019 - 2025 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации города Орла  от 21.08.2019 [N 3565](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=62238&dst=100005), от 07.10.2019 [N 4207](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=63082&dst=100005), от 11.12.2019 [N 5319](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=64221&dst=100005),  от 24.12.2019 [N 5596](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=64536&dst=100005), от 03.04.2020 [N 1334](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=66276&dst=100005), от 20.04.2020 [N 1529](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=66600&dst=100005),  от 01.06.2020 [N 1877](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=67260&dst=100005), от 17.11.2020 [N 4501](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=70089&dst=100005), от 29.12.2020 [N 5340](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=70821&dst=100005),  от 01.04.2021 [N 1272](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=72622&dst=100005), от 02.09.2021 [N 3643](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=75025&dst=100005), от 03.02.2022 [N 426](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=78397&dst=100005),  от 17.03.2022 [N 1351](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=79455&dst=100005), от 05.09.2022 [N 4933](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83037&dst=100005), от 09.09.2022 [N 5078](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83053&dst=100005),  от 25.10.2022 [N 5971](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=84302&dst=100005), от 23.12.2022 [N 7443](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=86086&dst=100005), от 07.06.2023 [N 2866](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=89787&dst=100005),  от 02.10.2023 [N 5063](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91895&dst=100005)) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461117) Российской Федерации от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 179.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461085&dst=2506) Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=434713) Российской Федерации от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=346587) Минстроя России от 31.01.2019 N 65/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017", [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91288) Правительства Орловской области от 29.03.2019 N 176 "Об утверждении областной адресной программы "Переселение граждан, проживающих на территории Орловской области, из аварийного жилищного фонда" на 2019 - 2025 годы", [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83084) Администрации города Орла 25.10.2010 N 3493 "О порядке разработки, утверждения, реализации и мониторинга реализации ведомственных целевых программ города Орла", а также [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=92235) города Орла администрация города Орла постановляет:

1. Утвердить муниципальную адресную [программу](#P39) "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования "Город Орел" на 2019 - 2025 годы" согласно приложению.

(п. 1 в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=64221&dst=100007) Администрации города Орла от 11.12.2019 N 5319)

2. Управлению документационной работы и информационных технологий аппарата администрации города Орла (О.Н. Трифонова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Орла О.В. Минкина.

Глава администрации города Орла

А.С.МУРОМСКИЙ

Приложение

к постановлению

Администрации города Орла

от 29 апреля 2019 г. N 1802

МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ОРЕЛ"

НА 2019 - 2025 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации города Орла  от 21.08.2019 [N 3565](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=62238&dst=100006), от 07.10.2019 [N 4207](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=63082&dst=100006), от 11.12.2019 [N 5319](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=64221&dst=100009),  от 24.12.2019 [N 5596](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=64536&dst=100006), от 03.04.2020 [N 1334](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=66276&dst=100006), от 20.04.2020 [N 1529](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=66600&dst=100006),  от 01.06.2020 [N 1877](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=67260&dst=100006), от 17.11.2020 [N 4501](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=70089&dst=100006), от 29.12.2020 [N 5340](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=70821&dst=100006),  от 01.04.2021 [N 1272](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=72622&dst=100006), от 02.09.2021 [N 3643](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=75025&dst=100006), от 03.02.2022 [N 426](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=78397&dst=100006),  от 17.03.2022 [N 1351](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=79455&dst=100006), от 05.09.2022 [N 4933](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83037&dst=100006), от 09.09.2022 [N 5078](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83053&dst=100005),  от 25.10.2022 [N 5971](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=84302&dst=100006), от 23.12.2022 [N 7443](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=86086&dst=100006), от 07.06.2023 [N 2866](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=89787&dst=100006),  от 02.10.2023 [N 5063](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91895&dst=100006)) |  |

Паспорт

муниципальной адресной программы

"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории муниципального образования "Город Орел"

на 2019 - 2025 годы"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная адресная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования "Город Орел" на 2019 - 2025 годы (далее - Программа) | |
| Главный распорядитель бюджетных средств | Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла | |
| (в ред. Постановлений Администрации города Орла от 17.03.2022 [N 1351](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=79455&dst=100007), от 05.09.2022 [N 4933](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83037&dst=100006)) | | |
| Цели и задачи Программы | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (далее - Аварийные МКД). Комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию жилищного фонда, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в нем; минимизация издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.  Для достижения целей решаются следующие задачи: | |
| - | формирование финансовых ресурсов и выбор наиболее экономически эффективных способов реализации Программы; |
| - | привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и эффективное их использование; |
| - | заблаговременное проведение мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения граждан из аварийного жилищного фонда |
| Сроки реализации Программы | Срок реализации муниципальной адресной программы - 2019 - 2025 годы | |
| Ответственный исполнитель | Ответственный исполнитель: муниципальное казенное учреждение "Жилищное управление города Орла" (далее - МКУ "Жилищное управление г. Орла").  Соисполнители: организации, определенные в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461836) Российской Федерации от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", администрация города Орла, управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла | |
| (в ред. Постановлений Администрации города Орла от 17.03.2022 [N 1351](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=79455&dst=100010), от 05.09.2022 [N 4933](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83037&dst=100007), от 09.09.2022 [N 5078](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83053&dst=100005)) | | |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Ликвидация аварийного жилищного фонда, который угрожает жизни и здоровью граждан; снижение социальной напряженности; снижение издержек за содержание аварийного жилищного фонда; высвобождение земельных участков; улучшение внешнего облика муниципального образования "Город Орел" | |
| Целевые индикаторы и показатели | 1) количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, признанного подлежащим сносу;  2) расселяемая площадь аварийного жилищного фонда;  3) количество расселяемых жилых помещений | |
| Объемы и источники финансирования | Финансирование муниципальной адресной программы осуществляется за счет средств федерального, областного и местного бюджетов. Общий объем средств, предусмотренных на реализацию Программы, - 2568134608,50 рублей, в том числе по годам:  этап 2019 - 2020 - 244172252,88 рублей;  этап 2020 - 2021 - 168511864,05 рублей;  этап 2021 - 2022 - 611914772,88 рублей;  этап 2022 - 2023 - 933765583,63 рублей;  этап 2023 - 2024 - 154776018,46 рублей;  этап 2023 (2) - 1458912394,44 рублей, из них:  средства федерального бюджета - 1632945330,04 рублей, в том числе по годам:  этап 2019 - 2020 - 154867795,73 рублей;  этап 2020 - 2021 - 118763226,68 рублей;  этап 2021 - 2022 - 268830131,46 рублей;  этап 2022 - 2023 - 844711492,40 рублей;  этап 2023 - 67607656,50 рублей;  этап 2023 - 67607656,50 рублей;  этап 2023 (2) - 1148630410,30 рублей;  средства областного бюджета - 740639129,25 рублей,  в том числе по годам:  этап 2019 - 2020 - 70135244,46 рублей;  этап 2020 - 2021 - 25353397,50 рублей;  этап 2021 - 2022 - 242580077,33 рублей;  этап 2022 - 2023 - 42031591,92 рублей;  этап 2023 - 85345253,88 рублей;  этап 2023 (2) - 295808654,11 рублей;  средства бюджета города Орла - 194550149,21 рублей,  в том числе по годам:  этап 2019 - 2020 - 19169212,69 рублей;  этап 2020 - 2021 - 24395239,87 рублей;  этап 2021 - 2022 - 100504564,09 рублей;  этап 2022 - 2023 - 47022499,31 рублей;  этап 2023 - 1823108,08 рублей;  этап 2023 (2) - 14473330,03 рублей.  Объемы финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению при утверждении бюджета города Орла на очередной финансовый год | |
| (в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91895&dst=100007) Администрации города Орла от 02.10.2023 N 5063) | | |

1. Содержание проблемы и обоснование

необходимости ее решения программными методами

Проблема состояния жилищного фонда является источником целого ряда отрицательных социальных тенденций. В результате несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, гражданам не обеспечивается комфортное проживание, они не могут получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, аварийный и подлежащий сносу, угрожает жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик муниципального образования "Город Орел", сдерживает развитие инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность городского округа.

Недостаточное бюджетное финансирование жилищно-коммунального комплекса привело к резкому увеличению износа основных фондов. В жилищном фонде сложилась опасная ситуация из-за недоремонта жилья и его стремительного старения. Ситуация усугубилась после массовой передачи в муниципальную собственность ведомственного жилья, состояние которого оставляет желать лучшего. Для приведения жилищного фонда в исправное состояние требуются большие материальные и трудовые затраты.

Принятие Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=434713) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и выделение финансовой поддержки из федерального бюджета позволило кардинально улучшить состояние жилищного фонда в лучшую сторону.

В городе Орле за период 2009 - 2017 годов ежегодно реализовывались адресные программы города Орла в рамках Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=434713) РФ от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" по переселению граждан из аварийного жилого фонда с привлечением средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного бюджета, бюджета города Орла. По итогам реализации адресных программ переселения граждан из аварийных домов в городе Орле в 2008 - 2017 годах полностью ликвидирован жилищный фонд, признанный аварийным до 01.01.2012.

Несмотря на достигнутые результаты, проблема расселения аварийного жилищного фонда остается актуальной для города Орла. На сегодняшний день нерасселенными остаются 161 многоквартирный дом общей площадью свыше 79 тыс. кв. м, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции после 01.01.2012.

Принятие муниципальной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования "Город Орел" на 2019 - 2025 годы" позволит решить задачи, связанные с расселением аварийного фонда.

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=64221&dst=100015) Администрации города Орла от 11.12.2019 N 5319)

В рамках данной Программы муниципальному образованию "Город Орел" предстоит расселить 127 многоквартирных домов общей площадью 44,26 тыс. кв. м, в которых проживает 3198 человек.

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=64221&dst=100017) Администрации города Орла от 11.12.2019 N 5319)

Решение проблемы переселения граждан из непригодного для постоянного проживания жилья, осуществляемого в соответствии с Программой, будет способствовать ликвидации аварийного фонда, угрожающего жизни и здоровью граждан, улучшению внешнего облика города Орла, повышению инвестиционной привлекательности.

2. Сроки и механизмы реализации муниципальной программы

Основным механизмом реализации Программы является оказание государственной поддержки на переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01.01.2017 аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Программа утверждается на период с 2019 года до 01.09.2025.

Этапы Программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (за исключением этапа 2024 года) должны быть реализованы не позднее чем 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки на реализацию соответствующего этапа. Этап 2024 года муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда должен быть реализован не позднее чем 01.09.2025.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования "Город Орел" и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования "Город Орел", а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящим Федеральным законом из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах муниципального образования "Город Орел" или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта Орловской области.

Структурные подразделения администрации города Орла, задействованные в реализации мероприятий Программы, проводят разъяснительную работу с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, включенных в текущий этап Программы, предусмотренный в соответствии с [пунктом 5 части 2 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=434713&dst=100679) Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ, об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения с целью выявления пожеланий собственников помещений в указанных домах о способе и иных условиях их переселения. В случае если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, гражданам разъясняется возникновение доплаты разницы в стоимости жилых помещений, порядок расчета такой доплаты, а также порядок предоставления жилого помещения на условиях осуществления гражданами доплаты за предоставляемые жилые помещения.

При реализации Программы жилые помещения, предназначенные для переселения граждан, или многоквартирные дома могут быть высвобождены в результате:

- смерти лица, занимающего на основании договора социального найма жилое помещение в многоквартирном доме, включенном в Программу, или в случае с собственником, помещение которого было признано выморочным;

- снятия с регистрационного учета всех граждан-нанимателей;

- утраты нанимателем права на получение жилого помещения в многоквартирном доме, включенном в Программу;

- признания домов в установленном порядке пригодными для постоянного проживания.

При реализации программы для переселения граждан могут быть предоставлены жилые помещения, безвозмездно переданные в муниципальную собственность в соответствии с [пунктом 2 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83820&dst=100024) Закона Орловской области от 04.12.2015 N 1884-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов".

(абзац введен [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=62238&dst=100006) Администрации города Орла от 21.08.2019 N 3565)

При реализации Программы в перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению, могут быть включены жилые помещения, наниматели которых приобрели право на получение жилых помещений, а также иной жилой фонд по решению суда.

Учитывая доведенные субъектом фиксированные размеры этапов Программы, а также действия нанимателей по признанию за собой права пользования жилыми помещениями (в том числе по решению суда), подлежащими переселению, отказы граждан от закупленных квартир или судебные решения об отказе в принудительном выселении граждан, аварийные дома могут подлежать дроблению, то есть расселение жилых помещений данных домов может осуществляться в разных этапах Программы.

3. Требования к проектируемым (строящимся)

и приобретаемым жилым помещениям

Рекомендуемые [требования](#P261) к жилью, строящемуся или приобретаемому, представлены в приложении N 1 к паспорту Программы.

4. План-график реализации программы переселения

[План-график](#P387) реализации программы переселения представлен в приложении N 2 к паспорту Программы.

5. Перечень многоквартирных домов,

признанных до 01.01.2017 в установленном порядке

аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим

износом в процессе их эксплуатации (с указанием

их основных характеристик)

[Перечень](#P665) многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с указанием их основных характеристик приведен в приложении 1 к Программе.

6. Обоснование объемов средств на реализацию Программы

Средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) средств местных бюджетов расходуются:

а) на приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в [пункте 2 части 2 статьи 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=437094&dst=1295) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) на строительство таких домов. При этом предельная стоимость одного квадратного метра общей площади таких жилых помещений не должна превышать стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определенная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Орловской области или постановлением Правительства Орловской области для муниципального образования "Город Орел";

б) на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда. При этом предельная стоимость одного квадратного метра общей площади таких жилых помещений не должна превышать стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определенная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Орловской области или постановлением Правительства Орловской области для муниципального образования "Город Орел";

в) на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со [статьей 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464896&dst=100247) Жилищного кодекса при условии истечения установленного органом местного самоуправления разумного срока сноса или реконструкции таких домов силами собственников. В случае если выкупная цена жилого помещения превышает размер выкупной цены, рассчитанной исходя из стоимости одного квадратного метра, финансирование расходов на оплату такого превышения осуществляется за счет средств бюджета города или субъекта.

7. Порядок определения размера

возмещения за изымаемое жилое помещение

Жилое помещение может быть изъято у собственника в связи с изъятием земельного участка, на котором расположено такое жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд. Предоставление возмещения за часть жилого помещения допускается не иначе как с согласия собственника.

При определении размера возмещения за жилое помещение в него включаются рыночная стоимость жилого помещения, рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения (в случае если указанным в [части 6 статьи 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464896&dst=546) соглашением не предусмотрено сохранение права пользования изымаемым жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения), переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду.

Собственнику жилого помещения, подлежащего изъятию, направляется уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка, на котором расположено такое жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд, а также проект соглашения об изъятии недвижимости для государственных или муниципальных нужд в порядке и в сроки, которые установлены федеральным законодательством.

Если собственник жилого помещения не заключил в порядке, установленном земельным законодательством, соглашение об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии у него жилого помещения, допускается принудительное изъятие жилого помещения на основании решения суда. Соответствующий иск может быть предъявлен в течение срока действия решения об изъятии земельного участка, на котором расположено такое жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд. При этом указанный иск не может быть подан ранее чем до истечения трех месяцев со дня получения собственником жилого помещения проекта соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

По соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение.

Если стоимость жилого помещения, передаваемого в собственность граждан, выше выкупной цены изымаемого жилого помещения, то по соглашению сторон обязанность по оплате разницы между ними возлагается на собственника.

При этом стоимость предоставляемого жилого помещения определяется в зависимости от основания возникновения права собственности в соответствии со стоимостью приобретения, указанной в договоре (муниципальном контракте), заключенном с застройщиком, продавцом, или в случае безвозмездной передачи в муниципальную собственность - согласно отчету об оценке его стоимости.

Рыночная стоимость изымаемого жилого помещения, общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации согласно отчету об оценке стоимости имущества. При этом затраты и убытки, связанные с вложениями, значительно увеличивающими стоимость изымаемого жилого помещения, произведенными после принятия решения об изъятии жилого помещения, в стоимости имущества не учитываются.

Соглашение с собственником жилого помещения о предоставлении взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения оформляется путем заключения договора мены (обмена).

Средства от доплаты за разницу в рыночной стоимости жилых помещений зачисляются в доход бюджета муниципального образования "Город Орел".

8. Объем долевого финансирования

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91895&dst=100010) Администрации города Орла

от 02.10.2023 N 5063)

Финансовые ресурсы Программы формируются за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного бюджета, бюджета города Орла.

Плановый общий объем долевого финансирования средств на реализацию Программы определен на основании утвержденной муниципальной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Объем средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства определяется по лимиту средств, установленному федеральным проектом "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для постоянного проживания жилищного фонда", утвержденным протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21.12.2018 N 3. Бюджеты Орловской области и города Орла обеспечивают долевое финансирование в объеме, необходимом для расселения аварийного жилищного фонда, включенного в Программу.

Общая стоимость составляет 3572052886,34 рублей, в том числе: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 2603410713,07 рублей; средства областного бюджета - 761254219,20 рублей; средства местного бюджета - 207387954,07 рублей:

- этап 2019 - 2020 годов: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 154867795,73 рублей, средства областного бюджета - 70135244,46 рублей, средства местного бюджета - 19169212,69 рублей;

- этап 2020 - 2021 годов: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 118763226,68 рублей, средства областного бюджета - 25353397,50 рублей, средства местного бюджета - 24395239,87 рублей;

- этап 2021 - 2022 годов: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 268830131,46 рублей, средства областного бюджета - 242580077,33 рублей, средства местного бюджета - 100504564,09 рублей;

- этап 2022 - 2023 годов: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 844711492,40 рублей, средства областного бюджета - 42031591,92 рублей, средства местного бюджета - 47022499,31 рублей;

- этап 2023 года: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 67607656,50 рублей, средства областного бюджета - 85345253,88 рублей, средства местного бюджета - 1823108,08 рублей;

- этап 2023 (2) года: средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 1148630410,30 рублей, средства областного бюджета - 295808654,11 рублей, средства местного бюджета - 14473330,03 рублей.

9. Планируемые показатели выполнения Программы

Планируемые [показатели](#P2859) выполнения Программы приведены в приложении 4 к Программе.

10. Механизм реализации Программы

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83037&dst=100008) Администрации города Орла

от 05.09.2022 N 4933)

Получателем бюджетных средств, направляемых на реализацию Программы, и ответственным исполнителем Программы является МКУ "Жилищное управление г. Орла", которое является муниципальным заказчиком по приобретению жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Орла на 2019 - 2025 годы в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

На МКУ "Жилищное управление г. Орла" возлагаются обязанности по:

- подготовке и утверждению документации, необходимой для закупки товаров, работ, услуг в целях выполнения мероприятий Программы, в соответствии с действующим законодательством;

- заключению муниципальных контрактов на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Орла в соответствии с действующим законодательством;

- организации работы комиссии по приемке жилых помещений и подписанию актов приемки;

- контролю за исполнением условий муниципальных контрактов.

МКУ "Жилищное управление г. Орла" заключает соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с лицами, в чьей собственности находятся жилые помещения, в соответствии со [статьей 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464896&dst=100247) Жилищного кодекса Российской Федерации.

МКУ "Жилищное управление г. Орла" предоставляет возмещение за жилые помещения лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, в соответствии со [статьей 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464896&dst=100247) Жилищного кодекса РФ, а также осуществляет регистрацию права муниципальной собственности на изъятые жилые помещения.

При наличии судебного решения, вступившего в законную силу, обязывающего предоставить возмещение в размере, превышающем сумму денежных средств, предусмотренных для выкупа данного помещения Программой, финансовое управление администрации города Орла доводит до управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла денежные средства в размере такого превышения.

Администрация города Орла, управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла предоставляют возмещение за жилые помещения по неисполненным судебным актам, вынесенным до определения ответственным исполнителем Программы МКУ "Жилищное управление г. Орла".

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83053&dst=100005) Администрации города Орла от 09.09.2022 N 5078)

МКУ "Жилищное управление г. Орла" несет ответственность за качественное и своевременное выполнение мероприятий Программы, целевое и эффективное использование денежных средств.

Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла осуществляет контроль за реализацией Программы и достижением конечных результатов, целевого использования средств, выделяемых на выполнение Программы.

По результатам мониторинга управлением жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла проводится анализ эффективности выполнения мероприятий Программы и расходования денежных средств.

Отчет о реализации Программы управлением жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла своевременно представляется в финансовое управление администрации города Орла.

11. Мониторинг и контроль за ходом реализации Программы

Мониторинг реализации Программы производится ежеквартально, а также по итогам полугодия и года.

Мониторинг реализации Программы основывается на следующих основных принципах:

- многоуровневости организации мониторинга;

- установленной периодичности сбора и анализа отчетности;

- детализированной организации системы отчетности;

- информативности системы мониторинга;

- выполнении условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в рамках:

- формирования и предоставления периодической и финансовой отчетности по форме и в сроки, устанавливаемые правлением Фонда;

- предоставления информации по запросам Фонда, Департамента жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и энергосбережения Орловской области;

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83037&dst=100024) Администрации города Орла от 05.09.2022 N 4933)

- при проведении Фондом выездных проверок.

Порядок формирования и предоставления участниками процедур мониторинга периодической отчетности определяется "Методическими рекомендациями по мониторингу реализации региональных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда".

Абзац исключен. - [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83037&dst=100026) Администрации города Орла от 05.09.2022 N 4933.

Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Орла анализирует и корректирует ход выполнения Программы и вносит предложения по совершенствованию реализации Программы.

(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=83037&dst=100025) Администрации города Орла от 05.09.2022 N 4933)

Приложение N 1

к паспорту

муниципальной адресной программы

"Переселение граждан из аварийного жилищного

фонда на территории муниципального образования

"Город Орел" на 2019 - 2025 годы,

утвержденной постановлением

Главы администрации города Орла

от 29 апреля 2019 г. N 1802

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

К ЖИЛЬЮ, СТРОЯЩЕМУСЯ ИЛИ ПРИОБРЕТАЕМОМУ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ

ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование требования | Содержание требования |
| 1 | Требования к проектной документации на дом | В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть установлены таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.  Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:  - [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=457934) Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";  - Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=425368) N 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";  - Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=148719) N 384-ФЗ от 30.12.2009 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";  - СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";  - СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные";  - СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";  - СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах";  - СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений";  - [СП 2.13130.2012](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=155375&dst=100012) "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты";  - [СП 4.13130.2013](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=419901&dst=100004) "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";  - СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения".  Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации".  Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в [пункте 2 части 2 статьи 49](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=437094&dst=1295) Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов [СанПиН 2.1.2.2645-10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=111251&dst=100012) "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 N 64 (с изменениями и дополнениями) |
| 2 | Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | Строящиеся дома должны иметь:  - положительное заключение проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы в отношении проектной документации на строительство дома;  - несущие строительные конструкции должны быть выполнены из следующих материалов:  а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;  б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;  в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.  - подключение к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;  - санитарный узел (раздельный или совмещенный), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину.  - внутридомовые инженерные системы, включая системы:  а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);  б) холодного водоснабжения;  в) водоотведения (канализации);  г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания (в соответствии с проектной документацией);  д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);  е) горячего водоснабжения;  ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);  з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);  - в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения;  - принятые в эксплуатацию и зарегистрированные в установленном порядке лифты (при наличии в соответствии с проектной документацией).  Лифты рекомендуется оснащать:  а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;  б) оборудованием для связи с диспетчером;  в) аварийным освещением кабины лифта;  г) светодиодным освещением кабины лифта;  д) панелью управления кабиной лифта;  - внесенные в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);  - легкосбрасываемые оконные блоки;  - освещение этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;  - при входах в подъезды дома освещение с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьки над входной дверью и утепленные дверные блоки с ручками и автодоводчиком;  - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлические дверные блоки с замком, ручками и автодоводчиком;  - отмостку из армированного бетона, асфальта, устроенную по всему периметру дома и обеспечивающую отвод воды от фундаментов;  - организованный водосток;  - благоустройство придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией) |
| 3 | Требования к функциональному оснащению и отделке помещений | Построенные и приобретаемые для переселения граждан из аварийного жилищного фонда жилые помещения должны располагаться на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и должны быть:  - оборудованы подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):  а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;  б) холодного водоснабжения;  в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);  г) водоотведения (канализации);  д) отопления (централизованного или автономного);  е) вентиляции;  ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией);  з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);  - иметь чистовую отделку "под ключ", в том числе:  а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;  б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;  в) легкосбрасываемые оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома (с возможностью открытия створок (фрамуг, форточек) в двух позициях) и подоконниками;  г) вентиляционные решетки;  д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;  е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:  - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);  - мойку со смесителем и сифоном;  - умывальник со смесителем и сифоном;  - унитаз с сиденьем и сливным бачком;  - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;  - одно-, двухклавишные электровыключатели;  - электророзетки;  - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;  - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);  - радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;  в) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 32 и выше или линолеума на вспененной основе;  г) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;  д) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки) |
| 4 | Требования к материалам, изделиям и оборудованию | Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.  Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.  Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 5 | Требование к энергоэффективности дома | Предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже "В" согласно [Правилам](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=203089&dst=100012) определения класса энергетической эффективности, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 6 июня 2016 г. N 399/пр.  Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:  - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;  - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;  - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;  - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);  - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других предусмотренных в проектной документации;  - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);  - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;  - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками.  Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с [разделом III](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=203089&dst=100172) Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года N 399/пр |
| 6 | Требования к эксплуатационной документации дома | Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных [пунктами 24](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=443550&dst=100081) и [26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=443550&dst=100090) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=437094) (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения" (в соответствии с проектной документацией).  Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику |

Приложение 2

к паспорту

муниципальной адресной программы

"Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда на территории

муниципального образования

"Город Орел"

ПЛАН-ГРАФИК

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=78397&dst=100758) Администрации города Орла  от 03.02.2022 N 426) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь жилых помещений (кв. м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан (чел.) | Предоставляемая площадь (кв. м) | Образованы земельные участки под строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | Завершено переселение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Этап 2019 года | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Итого, г. Орел: | 2039,9 | 62 | 320 | 2707,84 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Строительство многоквартирных домов |  |  |  |  | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 540,8 | 20 | 80 | 844,67 | x | x | x | x | МК N N 156, 156, 156 от 09.11.2020, N N 157, 157, 157, 157, 157, 157, 157, 157 от 10.11.2020, N N 166, 168, 165, 167, от 04.12.2020, N N 170, 171, 172 от 07.12.2020, N 176 от 14.12.2020 | x | x | x | x |
|  | Приобретение квартир у застройщика строящихся многоквартирных домах | 1499,10 | 42 | 240 | 1863,17 | x | x | x | x | МК N N 117, 118 от 29.12.2019. МК N N 63, 64, 65, 66, 67 от 22.06.2020. МК N 70 от 07.07.2020, МК N 88 от 05.08.2020 | x | 14.08.2020 N 57 301000-292020 N 57 301000-402020 | x | x |
|  | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Этап 2020 года | | | | | | | | | | | | | |
|  | Итого, г. Орел: | 1071,10 | 27 | 93 | 1399,16 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Строительство многоквартирных домов |  |  |  |  | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 759,50 | 20 | 69 | 1070,10 | x | x | x | x | МК N N 183, 184, 185 от 10.12.2020, N 188 от 21.12.2020, N 190 от 28.12.2020, N 26 от 19.04.2021, N 111 от 22.11.2021 | x | x | x | x |
|  | Приобретение квартир у застройщика строящихся многоквартирных домах | 275,30 | 7 | 24 | 300,40 | x | x | x | x | МК N N 79, 80, 81, 82, 83, 84 от 28.07.2020; МК N 85 от 04.08.2020 | x | 30.09.2020 N 57-301000-402020; 09.09.2020 | x | x |
|  | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками | 36,30 | 2 |  | 62,90 | x | x | x | x | МК N 96 от 09.11.2021, N 110 от 22.11.2021 | x | x | x | x |
|  | Этап 2021 года | | | | | | | | | | | | | |
|  | Итого, г. Орел: | 2040,80 | 54 | 184 | 2977,80 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Строительство многоквартирных домов |  |  |  |  | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
|  | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 1769,30 | 42 | 149 | 2549,70 | x | x | x |  | МК N N 196, 197, 198, 199 от 11.01.2021; МК N 26 от 19.04.2021, МК N N 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 от 22.11.2021; МК N N 117, 122, 123 от 29.11.2021 | x |  |  |  |
|  | Приобретение квартир у застройщика строящихся многоквартирных домах |  |  |  |  | x | x | x | x |  | x |  | x | x |
|  | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками | 271,50 | 12 | 35 | 428,10 | x | x | x | x | МК N 97 от 08.11.2021, N N 116, 118, 119, 120, 121, 124 от 29.11.2021, N N 128, 129 от 06.12.2021, N 130 от 09.12.2021, N 131 от 13.12.2021, N 137 от 25.12.2021 | x | x | x | x |

Приложение 1

к муниципальной адресной программе

"Переселение граждан, проживающих

на территории Орловской области,

из аварийного жилищного фонда"

на 2019 - 2024 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ

АВАРИЙНЫМИ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91895&dst=100022) Администрации города Орла  от 02.10.2023 N 5063) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках Программы | | Планируемая дата окончания переселения | Площадь застройки многоквартирного дома | Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом | | |
| площадь земельного участка | кадастровый номер земельного участка | характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован) |
| год | дата | площадь, кв. м | количество человек | дата | кв. м | кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Итого по городу Орлу | | | x | x | 43524,57 | 3102 | x | 53459,42 | 282948,55 | x | x |
| 1. | Город Орел | г. Орел, ул. 5 Августа, д. 14 | 1918 | 28.09.2015 | 130,60 | 10 | 31.12.2023 | 132,60 | 617,60 | 57:25:0030616:7 | Сформирован под одним домом |
| 2. | Город Орел | г. Орел, ул. Абрамова и Соколова, д. 76, лит. а | 1956 | 30.12.2016 | 319,40 | 23 | 31.12.2023 | 422,50 | 18007,00 | 57:25:0031032:48 | Сформирован под одним домом |
| 3. | Город Орел | г. Орел, ул. Автогрейдерная, д. 1 | 1957 | 04.06.2014 | 814,88 | 49 | 31.12.2023 | 1300,00 | 2247,70 | 57:25:0021305:5 | Сформирован под одним домом |
| 4. | Город Орел | г. Орел, ул. Автогрейдерная, д. 3 | 1957 | 24.09.2013 | 769,60 | 61 | 31.12.2022 | 954,25 | 2143,00 | 57:25:0021305:3 | Сформирован под одним домом |
| 5. | Город Орел | г. Орел, ул. Автогрейдерная, д. 7 | 1958 | 03.09.2013 | 773,30 | 68 | 31.12.2023 | 1167,20 | 21524,70 | 57:25:0021305:10 | Сформирован под одним домом |
| 6. | Город Орел | г. Орел, ул. Автогрейдерная, д. 9 | 1958 | 27.01.2012 | 545,52 | 38 | 31.12.2020 | 771,00 | 2340,00 | 57:25:0021305:883 | Сформирован под одним домом |
| 7. | Город Орел | г. Орел, ул. Андреева, д. 19 | 1962 | 05.07.2013 | 270,70 | 15 | 31.12.2023 | 301,00 | 391,60 | 57:25:0020130:14 | Сформирован под одним домом |
| 8. | Город Орел | г. Орел, ул. Андреева, д. 21 | 1959 | 01.11.2012 | 350,30 | 36 | 31.12.2023 | 414,60 | 978,00 | 57:25:0020130:152 | Сформирован под одним домом |
| 9. | Город Орел | г. Орел, ул. Антонова, д. 1 | 1965 | 31.10.2013 | 564,20 | 27 | 31.12.2023 | 604,40 | 3690,00 | 57:25:0010161:10 | Сформирован под одним домом |
| 10. | Город Орел | г. Орел, ул. Антонова, д. 2 | 1962 | 31.10.2013 | 590,00 | 34 | 31.12.2023 | 634,30 | 1993,00 | 57:25:0010161:16 | Сформирован под одним домом |
| 11. | Город Орел | г. Орел, ул. Антонова, д. 3 | 1966 | 31.10.2013 | 577,20 | 26 | 31.12.2023 | 629,70 | 2884,34 | 57:25:0010161:5 | Не сформирован |
| 12. | Город Орел | г. Орел, ул. Антонова, д. 4 | 1961 | 31.10.2013 | 571,80 | 30 | 31.12.2023 | 616,50 | 2779,00 | 57:25:0010161:15 | Сформирован под одним домом |
| 13. | Город Орел | г. Орел, ул. Антонова, д. 6 | 1960 | 31.10.2013 | 554,60 | 22 | 31.12.2023 | 599,10 | 2224,22 | 57:25:0010161:11 | Не сформирован |
| 14. | Город Орел | г. Орел, ул. Антонова, д. 8 | 1960 | 31.10.2013 | 638,90 | 24 | 31.12.2023 | 682,90 | 100,00 | 57:25:0010161:6 | Не сформирован |
| 15. | Город Орел | г. Орел, пер. Бетонный, д. 4 | 1959 | 01.09.2014 | 641,50 | 63 | 31.12.2023 | 996,50 | 1441,00 | 57:25:0021305:884 | Сформирован под одним домом |
| 16. | Город Орел | г. Орел, ул. Брянская, д. 1 | 1957 | 03.09.2013 | 116,40 | 8 | 31.12.2023 | 118,70 | 201,00 | 57:25:0020544:15 | Не сформирован |
| 17. | Город Орел | г. Орел, ул. Васильевская, д. 15 | 1917 | 25.12.2014 | 98,50 | 4 | 31.12.2023 | 186,60 | 1511,00 | 57:25:0020402:4 | Сформирован под одним домом |
| 18. | Город Орел | г. Орел, ул. Васильевская, д. 27 | 1917 | 04.07.2012 | 367,20 | 26 | 31.12.2021 | 443,30 | 2658,50 | 57:25:0020401:21 | Сформирован под одним домом |
| 19. | Город Орел | г. Орел, ул. Васильевская, д. 29 | 1917 | 31.10.2013 | 190,10 | 18 | 31.12.2023 | 365,20 | 1529,40 | 57:25:0020401:12 | Сформирован под одним домом |
| 20. | Город Орел | г. Орел, ул. Васильевская, д. 33 | 1917 | 21.07.2014 | 118,30 | 14 | 31.12.2023 | 153,70 | 1366,70 | 57:25:0020401:20 | Не сформирован |
| 21. | Город Орел | г. Орел, ул. Васильевская, д. 48 | 1881 | 27.01.2012 | 118,70 | 11 | 31.12.2020 | 177,80 | 2233,10 | 57:25:0020236:79 | Не сформирован |
| 22. | Город Орел | г. Орел, ул. Ватная, д. 16 | 1959 | 25.09.2015 | 388,00 | 27 | 31.12.2023 | 433,60 | 940,75 | 57:25:0020131:4 | Не сформирован |
| 23. | Город Орел | г. Орел, ул. Высоковольтная, д. 6а | 1961 | 12.12.2012 | 85,80 | 10 | 31.12.2021 | 152,40 | 3324,88 | 57:25:0021323:114 | Сформирован под одним домом |
| 24. | Город Орел | г. Орел, ул. Гагарина, д. 21 | 1917 | 08.12.2016 | 369,40 | 43 | 31.12.2023 | 426,60 | 1000,00 | 57:25:0020315:1 | Сформирован под одним домом |
| 25. | Город Орел | г. Орел, пер. Гайдара, д. 4 | 1962 | 25.12.2014 | 274,90 | 18 | 31.12.2023 | 297,40 | 972,20 | 57:25:0030106:2 | Сформирован под одним домом |
| 26. | Город Орел | г. Орел, ул. Гайдара, д. 35 | 1960 | 25.12.2014 | 517,90 | 39 | 31.12.2023 | 571,20 | 1565,60 | 57:25:0030106:9 | Сформирован под одним домом |
| 27. | Город Орел | г. Орел, ул. Гайдара, д. 39 | 1964 | 25.12.2014 | 511,00 | 35 | 31.12.2023 | 589,40 | 1538,10 | 57:25:0030106:7 | Сформирован под одним домом |
| 28. | Город Орел | г. Орел, ул. Гайдара, д. 41 | 1959 | 25.12.2014 | 339,10 | 19 | 31.12.2023 | 365,30 | 1348,60 | 57:25:0030106:6 | Сформирован под одним домом |
| 29. | Город Орел | г. Орел, ул. Гайдара, д. 43 | 1961 | 25.12.2014 | 273,90 | 17 | 31.12.2023 | 295,60 | 743,30 | 57:25:0030106:5 | Сформирован под одним домом |
| 30. | Город Орел | г. Орел, ул. Гайдара, д. 45 | 1960 | 25.12.2014 | 265,50 | 14 | 31.12.2023 | 285,60 | 782,90 | 57:25:0030106:4 | Сформирован под одним домом |
| 31. | Город Орел | г. Орел, ул. Гайдара, д. 47 | 1960 | 25.12.2014 | 271,40 | 19 | 31.12.2023 | 292,60 | 680,90 | 57:25:0030106:3 | Сформирован под одним домом |
| 32. | Город Орел | г. Орел, ул. Гвардейская, д. 8 | 1957 | 21.11.2014 | 367,60 | 32 | 31.12.2023 | 416,90 | 888,00 | 57:25:0031423:93 | Сформирован под одним домом |
| 33. | Город Орел | г. Орел, ул. Грановского, д. 1 | 1957 | 31.05.2012 | 406,60 | 27 | 31.12.2023 | 465,10 | 1731,40 | 57:25:0010304:10 | Сформирован под одним домом |
| 34. | Город Орел | г. Орел, ул. Грановского, д. 5 | 1958 | 29.09.2015 | 370,40 | 25 | 31.12.2023 | 443,90 | 2791,51 | 57:25:0010304:8 | Сформирован под одним домом |
| 35. | Город Орел | г. Орел, ул. Деповская, д. 13 | 1959 | 25.08.2016 | 318,20 | 19 | 31.12.2023 | 408,80 | 977,00 | 57:25:0031416:75 | Сформирован под одним домом |
| 36. | Город Орел | г. Орел, ул. Емельяна Пугачева, д. 90 | 1955 | 21.11.2014 | 570,80 | 58 | 31.12.2023 | 868,80 | 1170,00 | 57:25:0030722:15 | Не сформирован |
| 37. | Город Орел | г. Орел, пер. Загородный, д. 11 | 1959 | 14.02.2014 | 271,30 | 17 | 31.12.2023 | 293,70 | 220,00 | 57:25:0020130:15 | Сформирован под одним домом |
| 38. | Город Орел | г. Орел, пер. Загородный, д. 13 | 1961 | 04.07.2012 | 566,10 | 40 | 31.12.2021 | 611,20 | 845,90 | 57:25:0020130:9 | Сформирован под одним домом |
| 39. | Город Орел | г. Орел, ул. Калинина, д. 45 | 1960 | 26.02.2013 | 372,20 | 27 | 31.12.2023 | 436,90 | 824,00 | 57:25:0020122:84 | Сформирован под одним домом |
| 40. | Город Орел | г. Орел, ул. Карачевская, д. 27 | 1917 | 28.09.2015 | 134,90 | 16 | 31.12.2023 | 179,90 | 1679,00 | 57:25:0020403:4 | Не сформирован |
| 41. | Город Орел | г. Орел, ул. Карачевская, д. 49 | 1917 | 28.04.2016 | 159,10 | 14 | 31.12.2023 | 200,00 | 820,00 | 57:25:0020412:22 | Не сформирован |
| 42. | Город Орел | г. Орел, ул. Карачевская, д. 53 | 1917 | 24.01.2013 | 216,20 | 10 | 31.12.2023 | 302,80 | 2760,40 | 57:25:0020412:40 | Не сформирован |
| 43. | Город Орел | г. Орел, ул. Карачевская, д. 62 | 1920 | 15.05.2013 | 113,70 | 11 | 31.12.2022 | 123,30 | 924,00 | 57:25:0020406:89 | Сформирован под одним домом |
| 44. | Город Орел | г. Орел, ул. Карачевская, д. 86 | 1884 | 31.05.2012 | 90,90 | 8 | 31.12.2020 | 92,90 | 716,80 | 57:25:0020411:16 | Сформирован под одним домом |
| 45. | Город Орел | г. Орел, ул. Карачевская, д. 116 | 1917 | 31.05.2012 | 96,50 | 3 | 31.12.2021 | 166,10 | 1601,00 | 57:25:0020418:34 | Не сформирован |
| 46. | Город Орел | г. Орел, ш. Карачевское, д. 9 | 1937 | 24.09.2013 | 170,90 | 8 | 31.12.2023 | 227,70 | 5030,00 | 57:25:0020701:32 | Не сформирован |
| 47. | Город Орел | г. Орел, ш. Карачевское, д. 58 | 1962 | 21.07.2014 | 404,10 | 23 | 31.12.2023 | 451,80 | 1706,00 | 57:25:0020413:76 | Не сформирован |
| 48. | Город Орел | г. Орел, ш. Карачевское, д. 62 | 1957 | 31.10.2013 | 390,50 | 28 | 31.12.2023 | 436,40 | 2503,60 | 57:25:0020501:6 | Сформирован под одним домом |
| 49. | Город Орел | г. Орел, п. Кирпичного завода, д. 12 | 1959 | 08.10.2015 | 383,10 | 23 | 31.12.2023 | 431,50 | 28,20 | 57:25:0040214:35 | Не сформирован |
| 50. | Город Орел | г. Орел, п. Кирпичного завода, д. 14 | 1967 | 04.12.2013 | 478,68 | 60 | 31.12.2023 | 590,41 | 28,20 | 57:25:0040214:35 | Не сформирован |
| 51. | Город Орел | г. Орел, п. Кирпичного завода, д. 18 | 1960 | 12.12.2012 | 361,10 | 29 | 31.12.2023 | 414,30 | 288,90 | 57:25:0040214:34 | Сформирован под одним домом |
| 52. | Город Орел | г. Орел, ул. Коллективная, д. 1 | 1957 | 15.05.2013 | 414,20 | 19 | 21.12.2023 | 406,00 | 406,00 | 57:25:0020131:2 | Сформирован под одним домом |
| 53. | Город Орел | г. Орел, ул. Коллективная, д. 2 | 1960 | 05.07.2013 | 363,30 | 35 | 31.12.2023 | 406,00 | 406,00 | 57:25:0020130:5 | Сформирован под одним домом |
| 54. | Город Орел | г. Орел, ул. Коллективная, д. 8 | 1959 | 05.07.2013 | 376,90 | 29 | 31.12.2023 | 406,00 | 406,00 | 57:25:0020130:8 | Сформирован под одним домом |
| 55. | Город Орел | г. Орел, ул. Красина, д. 18 | 1916 | 30.07.2012 | 194,70 | 9 | 31.12.2021 | 204,70 | 1706,00 | 57:25:0020413:76 | Сформирован под одним домом |
| 56. | Город Орел | г. Орел, ул. Куйбышева, д. 1 | 1961 | 31.10.2013 | 383,90 | 31 | 31.12.2023 | 438,80 | 1339,00 | 57:25:0010305:3 | Сформирован под одним домом |
| 57. | Город Орел | г. Орел, ул. Куйбышева, д. 3 | 1961 | 31.10.2013 | 317,70 | 17 | 31.12.2020 | 372,30 | 1329,00 | 57:25:0010305:2 | Сформирован под одним домом |
| 58. | Город Орел | г. Орел, ул. Курская 1-я, д. 14 | 1917 | 04.12.2013 | 114,50 | 6 | 31.12.2023 | 227,30 | 1397,40 | 57:25:0030604:9 | Сформирован под одним домом |
| 59. | Город Орел | г. Орел, ул. Курская 1-я, д. 88, лит. б | 1946 | 15.05.2013 | 428,20 | 46 | 31.12.2022 | 761,60 | 1575,30 | 57:25:0030623:2 | Сформирован под одним домом |
| 60. | Город Орел | г. Орел, ул. Курская 1-я, д. 99А | 1947 | 03.09.2013 | 747,70 | 40 | 31.12.2023 | 1031,30 | 4649,00 | 57:25:0031008:8 | Сформирован под одним домом |
| 61. | Город Орел | г. Орел, ул. Курская 2-я, д. 88 | 1917 | 08.12.2016 | 593,80 | 72 | 31.12.2023 | 749,60 | 2268,10 | 57:25:0030618:4 | Сформирован под одним домом |
| 62. | Город Орел | г. Орел, ул. Латышских Стрелков, д. 2а | 1953 | 04.04.2013 | 426,30 | 34 | 31.12.2022 | 467,50 | 1249,20 | 57:25:0020531:5 | Сформирован под одним домом |
| 63. | Город Орел | г. Орел, ул. Латышских Стрелков, д. 92а | 1961 | 31.10.2013 | 331,10 | 31 | 31.12.2023 | 426,00 | 620,00 | 57:25:0020527:13 | Сформирован под одним домом |
| 64. | Город Орел | г. Орел, ул. Ленина, д. 30а | 1917 | 25.12.2014 | 369,30 | 15 | 31.12.2023 | 400,00 | 952,00 | 57:25:0010511:9 | Сформирован под одним домом |
| 65. | Город Орел | г. Орел, пер. Лескова, д. 2 | 1952 | 12.12.2012 | 522,60 | 27 | 31.12.2023 | 562,40 | 1736,00 | 57:25:0010402:8 | Сформирован под одним домом |
| 66. | Город Орел | г. Орел, пер. Лескова, д. 4 | 1953 | 12.12.2012 | 523,40 | 30 | 31.12.2022 | 569,00 | 1534,00 | 57:25:0010217:9 | Сформирован под одним домом |
| 67. | Город Орел | г. Орел, ул. Лескова, д. 14 | 1952 | 12.12.2012 | 516,60 | 29 | 31.12.2022 | 560,90 | 1500,00 | 57:25:0010402:3 | Не сформирован |
| 68. | Город Орел | г. Орел, ул. Лесная, д. 5 | 1946 | 21.03.2014 | 433,30 | 35 | 31.12.2023 | 531,70 | 2721,00 | 57:25:0030709:18 | Сформирован под одним домом |
| 69. | Город Орел | г. Орел, ул. Льва Толстого, д. 20 | 1953 | 27.01.2012 | 385,40 | 15 | 31.12.2020 | 425,20 | 2365,30 | 57:25:0030109:14 | Сформирован под одним домом |
| 70. | Город Орел | г. Орел, пер. Маслозаводской, д. 12 | 1958 | 25.08.2016 | 782,60 | 88 | 31.12.2023 | 882,60 | 5595,03 | 57:25:0020601:3 | Не сформирован |
| 71. | Город Орел | г. Орел, ул. Мичурина, д. 70 | 1951 | 27.01.2012 | 264,40 | 22 | 31.12.2022 | 758,00 | 4455,50 | 57:25:0030962:5 | Сформирован под одним домом |
| 72. | Город Орел | г. Орел, ш. Московское, д. 64 | 1950 | 12.12.2012 | 167,40 | 16 | 31.12.2021 | 190,50 | 1000,00 | 57:25:0030962:10 | Не сформирован |
| 73. | Город Орел | г. Орел, ул. Октябрьская, д. 6 | 1917 | 15.05.2013 | 266,30 | 19 | 31.12.2023 | 281,20 | 1113,00 | 57:25:0010221:2 | Сформирован под одним домом |
| 74. | Город Орел | г. Орел, ул. Панчука, д. 18, лит. а | 1917 | 04.12.2013 | 192,60 | 15 | 31.12.2023 | 265,90 | 490,10 | 57:25:0020407:19 | Сформирован под одним домом |
| 75. | Город Орел | г. Орел, ул. Панчука, д. 43 | 1917 | 04.06.2014 | 89,40 | 8 | 31.12.2023 | 169,00 | 643,24 | 57:25:0020406:57 | Сформирован под одним домом |
| 76. | Город Орел | г. Орел, ул. Песковская, д. 12а | 1959 | 05.07.2016 | 416,60 | 29 | 31.12.2023 | 509,60 | 509,60 | 57:25:0020428:5 | Сформирован под одним домом |
| 77. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 4 | 1961 | 31.10.2013 | 532,10 | 17 | 31.12.2023 | 613,50 | 1809,00 | 57:25:0010161:8 | Сформирован под одним домом |
| 78. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 6 | 1957 | 31.10.2013 | 399,50 | 37 | 31.12.2020 | 438,50 | 1785,00 | 57:25:0010304:1 | Сформирован под одним домом |
| 79. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 8 | 1958 | 31.10.2013 | 400,70 | 26 | 31.12.2020 | 448,30 | 1580,00 | 57:25:0010304:2 | Сформирован под одним домом |
| 80. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 9 | 1959 | 31.10.2013 | 234,80 | 13 | 31.12.2023 | 294,70 | 1238,41 | 57:25:0010301:9 | Сформирован под одним домом |
| 81. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 10 | 1957 | 27.01.2012 | 306,40 | 22 | 31.12.2020 | 459,80 | 1291,65 | 57:25:0010304:6 | Сформирован под одним домом |
| 82. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 12 | 1957 | 31.10.2013 | 414,20 | 33 | 31.12.2020 | 487,30 | 1204,80 | 57:25:0010305:9 | Сформирован под одним домом |
| 83. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 14 | 1959 | 27.01.2012 | 196,50 | 25 | 31.12.2020 | 319,40 | 1138,60 | 57:25:0010305:10 | Сформирован под одним домом |
| 84. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 15 | 1959 | 31.10.2013 | 272,00 | 15 | 31.12.2023 | 294,90 | 1309,18 | 57:25:0010301:12 | Сформирован под одним домом |
| 85. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 17 | 1959 | 31.10.2013 | 278,40 | 11 | 31.12.2023 | 304,30 | 1179,44 | 57:25:0010301:13 | Сформирован под одним домом |
| 86. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 19 | 1959 | 31.10.2013 | 274,60 | 16 | 31.12.2023 | 294,00 | 1269,91 | 57:25:0010301:14 | Сформирован под одним домом |
| 87. | Город Орел | г. Орел, ул. Плещеевская, д. 21 | 1959 | 31.10.2013 | 282,20 | 20 | 31.12.2023 | 305,10 | 1001,29 | 57:25:0010301:15 | Сформирован под одним домом |
| 88. | Город Орел | г. Орел, б-р Победы, д. 11 | 1953 | 12.12.2012 | 415,00 | 16 | 31.12.2021 | 458,60 | 1707,00 | 57:25:0010402:13 | Сформирован под одним домом |
| 89. | Город Орел | г. Орел, ул. Посадская 1-я, д. 4/6 | 1917 | 15.05.2013 | 325,60 | 23 | 31.12.2022 | 355,00 | 1623,00 | 57:25:0020230:11 | Сформирован под одним домом |
| 90. | Город Орел | г. Орел, ул. Посадская 2-я, д. 17 | 1891 | 08.12.2016 | 124,60 | 20 | 31.12.2023 | 139,40 | 440,00 | 57:25:0020407:3 | Сформирован под одним домом |
| 91. | Город Орел | г. Орел, ул. Привокзальная, д. 38 | 1917 | 04.12.2013 | 410,80 | 25 | 31.12.2023 | 462,10 | 1821,90 | 57:25:0030709:10 | Сформирован под одним домом |
| 92. | Город Орел | г. Орел, ул. Привокзальная, д. 40 | 1917 | 04.12.2013 | 111,30 | 12 | 31.12.2023 | 166,40 | 1220,92 | 57:25:0030709:11 | Сформирован под одним домом |
| 93. | Город Орел | г. Орел, ул. Привокзальная, д. 42 | 1917 | 29.02.2012 | 17,40 | 1 | 31.12.2020 | 171,50 | 1150,50 | 57:25:0030709:12 | Сформирован под одним домом |
| 94. | Город Орел | г. Орел, ул. Прядильная, д. 50 | 1900 | 12.12.2012 | 84,60 | 10 | 31.12.2021 | 115,66 | 417,00 | 57:25:0030721:50 | Сформирован под одним домом |
| 95. | Город Орел | г. Орел, ул. Пушкарная 1-я, д. 8 | 1900 | 29.02.2012 | 291,90 | 27 | 31.12.2020 | 374,30 | 1801,00 | 57:25:0020229:4 | Не сформирован |
| 96. | Город Орел | г. Орел, ул. Пушкарная 1-я, д. 14 | 1917 | 29.02.2012 | 377,00 | 21 | 31.12.2020 | 518,40 | 835,00 | 57:25:0020229:12 | Сформирован под одним домом |
| 97. | Город Орел | г. Орел, ул. Пушкина, д. 7а | 1918 | 20.03.2015 | 182,10 | 16 | 31.12.2023 | 215,50 | 1948,71 | 57:25:0030410:11 | Не сформирован |
| 98. | Город Орел | г. Орел, ул. Пушкина, д. 45 | 1917 | 28.04.2016 | 208,20 | 18 | 31.12.2023 | 388,50 | 1500,00 | 57:25:0030410:11 | Не сформирован |
| 99. | Город Орел | г. Орел, ул. Пушкина, д. 100 | 1917 | 27.01.2012 | 19,30 | 3 | 31.12.2020 | 157,90 | 2511,73 | 57:25:0030728:25 | Сформирован под одним домом |
| 100. | Город Орел | г. Орел, ул. Пушкина, д. 100а | 1917 | 29.02.2012 | 167,70 | 14 | 31.12.2020 | 168,10 | 2511,73 | 57:25:0030728:25 | Сформирован под одним домом |
| 101. | Город Орел | г. Орел, городок Рабочий, д. 20 | 1917 | 30.03.2012 | 16,10 | 2 | 31.12.2020 | 91,70 | 408,00 | 57:25:0031006:71 | Сформирован под одним домом |
| 102. | Город Орел | г. Орел, городок Рабочий, д. 31 | 1917 | 27.01.2012 | 78,90 | 3 | 31.12.2020 | 102,40 | 449,00 | 57:25:0031006:84 | Сформирован под одним домом |
| 103. | Город Орел | г. Орел, ул. Рельсовая, д. 4 | 1946 | 15.05.2013 | 256,50 | 15 | 31.12.2022 | 264,00 | 31354,87 | 57:25:0030801:4 | Не сформирован |
| 104. | Город Орел | г. Орел, ул. Рельсовая, д. 8 | 1956 | 04.06.2014 | 409,60 | 25 | 31.12.2023 | 543,30 | 31354,87 | 57:25:0030801:4 | Не сформирован |
| 105. | Город Орел | г. Орел, проезд Связистов, д. 2 | 1953 | 25.12.2014 | 226,30 | 9 | 31.12.2023 | 248,80 | 1529,40 | 57:25:0020412:36 | Сформирован под одним домом |
| 106. | Город Орел | г. Орел, проезд Связистов, д. 4 | 1951 | 26.09.2014 | 146,40 | 14 | 31.12.2023 | 202,80 | 1219,30 | 57:25:0020412:37 | Сформирован под одним домом |
| 107. | Город Орел | г. Орел, проезд Связистов, д. 12 | 1917 | 24.01.2013 | 205,20 | 14 | 31.12.2022 | 508,10 | 896,70 | 57:25:0020412:35 | Сформирован под одним домом |
| 108. | Город Орел | г. Орел, ул. Семинарская, д. 34 | 1898 | 25.12.2014 | 198,34 | 11 | 31.12.2023 | 219,80 | 2600,00 | 57:25:0031057:10 | Сформирован под одним домом |
| 109. | Город Орел | г. Орел, ул. Серпуховская, д. 113 | 1957 | 25.09.2015 | 387,80 | 26 | 31.12.2021 | 456,40 | 990,00 | 57:25:0030923:46 | Сформирован под одним домом |
| 110. | Город Орел | г. Орел, ул. Смоленская, д. 78 | 1957 | 25.09.2015 | 416,70 | 25 | 31.12.2023 | 491,60 | 809,00 | 57:25:30923:36 | Сформирован под одним домом |
| 111. | Город Орел | г. Орел, ул. Спивака, д. 66 | 1957 | 03.09.2013 | 412,90 | 14 | 31.12.2023 | 465,30 | 1257,00 | 57:25:0020131:240 | Сформирован под одним домом |
| 112. | Город Орел | г. Орел, ул. Сурена Шаумяна, д. 34 | 1955 | 04.12.2013 | 789,20 | 48 | 31.12.2023 | 875,70 | 2416,00 | 57:25:10408:30 | Сформирован под одним домом |
| 113. | Город Орел | г. Орел, пер. Трамвайный, д. 2 | 1949 | 14.07.2016 | 692,75 | 63 | 31.12.2023 | 692,90 | 966,30 | 57:25:0030411:6 | Сформирован под одним домом |
| 114. | Город Орел | г. Орел, пер. Транспортный, д. 5 | 1917 | 04.12.2013 | 75,50 | 8 | 31.12.2023 | 71,90 | 71,90 | 57:25:0031006:81 | Сформирован под одним домом |
| 115. | Город Орел | г. Орел, пер. Транспортный, д. 14 | 1917 | 25.08.2016 | 228,10 | 28 | 31.12.2023 | 275,20 | 826,00 | 57:25:0031004:4 | Сформирован под одним домом |
| 116. | Город Орел | г. Орел, ул. Фестивальная, д. 27 | 1964 | 20.02.2016 | 383,50 | 18 | 31.12.2023 | 438,90 | 2318,00 | 57:25:0031023:34 | Сформирован под одним домом |
| 117. | Город Орел | г. Орел, ул. Фестивальная, д. 29 | 1964 | 05.10.2016 | 389,60 | 20 | 31.12.2023 | 444,40 | 2318,00 | 57:25:0031023:34 | Не сформирован |
| 118. | Город Орел | г. Орел, пер. Хвойный, д. 11 | 1961 | 21.07.2014 | 487,00 | 29 | 31.12.2023 | 607,50 | 782,80 | 57:25:0020121:16 | Не сформирован |
| 119. | Город Орел | г. Орел, пер. Хвойный, д. 12 | 1960 | 05.07.2013 | 272,00 | 13 | 31.12.2022 | 305,60 | 742,00 | 57:25:0020122:85 | Сформирован под одним домом |
| 120. | Город Орел | г. Орел, пер. Хлебный, д. 6 | 1946 | 15.05.2013 | 89,80 | 7 | 31.12.2022 | 174,00 | 914,20 | 57:25:0030709:5 | Сформирован под одним домом |
| 121. | Город Орел | г. Орел, ул. Цветаева, д. 1а | 1962 | 31.10.2013 | 576,40 | 35 | 31.12.2023 | 619,40 | 2548,17 | 57:25:0010161:17 | Сформирован под одним домом |
| 122. | Город Орел | г. Орел, ул. Цветаева, д. 3 | 1957 | 31.10.2013 | 418,40 | 37 | 31.12.2023 | 465,60 | 1583,60 | 57:25:0010304:12 | Сформирован под одним домом |
| 123. | Город Орел | г. Орел, ул. Цветаева, д. 5 | 1958 | 05.07.2013 | 397,20 | 35 | 31.12.2022 | 462,80 | 1844,50 | 57:25:0010304:11 | Сформирован под одним домом |
| 124. | Город Орел | г. Орел, ул. Черкасская, д. 73 | 1917 | 04.12.2013 | 75,00 | 9 | 31.12.2023 | 98,20 | 1234,00 | 57:25:0020318:03 | Не сформирован |
| 125. | Город Орел | г. Орел, пл. Щепная, д. 14 | 1890 | 20.02.2016 | 292,20 | 19 | 31.12.2023 | 350,20 | 476,00 | 57:25:0020426:21 | Сформирован под одним домом |
| 126. | Город Орел | г. Орел, проезд Щорса, д. 23 | 1958 | 24.09.2013 | 563,10 | 49 | 31.12.2023 | 595,60 | 730,00 | 57:25:0020217:12 | Сформирован под одним домом |
| 127. | Город Орел | г. Орел, пер. Южный, д. 20 | 1957 | 03.03.2015 | 429,50 | 42 | 31.12.2023 | 489,10 | 755,40 | 57:25:0030961:03 | Сформирован под одним домом |

Приложение 2

к муниципальной адресной программе

"Переселение граждан, проживающих

на территории Орловской области,

из аварийного жилищного фонда"

на 2019 - 2025 годы

ПЛАН

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО

ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91895&dst=101596) Администрации города Орла  от 02.10.2023 N 5063) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| всего | в том числе: | | всего | в том числе: | | всего | в том числе: | | | всего | в том числе: | | всего | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в в том числе: | | 3102 | 1340 | 845 | 495 | 43524,57 | 27126,23 | 16398,34 | 3572052886,34 | 2603410713,07 | 761254219,20 | 207387954,07 | 131407397,05 | 2808318,00 | 128599079,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2019 - 2020 годов | | 390 | 171 | 92 | 79 | 5290,12 | 2728,32 | 2561,80 | 244172252,88 | 154867795,73 | 70135244,46 | 19169212,69 | 15471240,72 | 0,00 | 15471240,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 390 | 171 | 92 | 79 | 5290,12 | 2728,32 | 2561,80 | 244172252,88 | 154867795,73 | 70135244,46 | 19169212,69 | 15471240,72 | 0,00 | 15471240,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2020 - 2021 годов | | 254 | 109 | 70 | 39 | 3768,23 | 2462,63 | 1305,60 | 168511864,05 | 118763226,68 | 25353397,50 | 24395239,87 | 23338618,29 | 2808318,00 | 20530300,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 254 | 109 | 70 | 39 | 3768,23 | 2462,63 | 1305,60 | 168511864,05 | 118763226,68 | 25353397,50 | 24395239,87 | 23338618,29 | 2808318,00 | 20530300,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2021 - 2022 годов | | 666 | 288 | 163 | 125 | 9512,25 | 5304,91 | 4207,34 | 611914772,88 | 268830131,46 | 242580077,33 | 100504564,09 | 85520510,04 | 0,00 | 85520510,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 666 | 288 | 163 | 125 | 9512,25 | 5304,91 | 4207,34 | 611914772,88 | 268830131,46 | 242580077,33 | 100504564,09 | 85520510,04 | 0,00 | 85520510,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2022 - 2023 годов | | 836 | 361 | 210 | 151 | 11763,68 | 6571,33 | 5192,35 | 933765583,63 | 844711492,40 | 42031591,92 | 47022499,31 | 7077028,00 | 0,00 | 7077028,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 836 | 361 | 210 | 151 | 11763,68 | 6571,33 | 5192,35 | 933765583,63 | 844711492,40 | 42031591,92 | 47022499,31 | 7077028,00 | 0,00 | 7077028,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2023 года | | 98 | 55 | 55 | 0 | 1784,30 | 1784,30 | 0,00 | 154776018,46 | 67607656,50 | 85345253,88 | 1823108,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 98 | 55 | 55 | 0 | 1784,30 | 1784,30 | 0,00 | 154776018,46 | 67607656,50 | 85345253,88 | 1823108,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2023 (2) года | | 858 | 356 | 255 | 101 | 11405,99 | 8274,74 | 3131,25 | 1458912394,44 | 1148630410,30 | 295808654,11 | 14473330,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 858 | 356 | 255 | 101 | 11405,99 | 8274,74 | 3131,25 | 1458912394,44 | 1148630410,30 | 295808654,11 | 14473330,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 3

к муниципальной адресной программе

"Переселение граждан, проживающих

на территории Орловской области,

из аварийного жилищного фонда"

на 2019 - 2025 годы

ПЛАН

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО

ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91895&dst=101885) Администрации города Орла  от 02.10.2023 N 5063) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| всего | в том числе: | | всего | в том числе: | | всего | в том числе: | | | всего | в том числе: | | всего | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в в том числе: | | 3102 | 1340 | 845 | 495 | 43524,57 | 27126,23 | 16398,34 | 3572052886,34 | 2603410713,07 | 761254219,20 | 207387954,07 | 131407397,05 | 2808318,00 | 128599079,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2019 - 2020 годов | | 390 | 171 | 92 | 79 | 5290,12 | 2728,32 | 2561,80 | 244172252,88 | 154867795,73 | 70135244,46 | 19169212,69 | 15471240,72 | 0,00 | 15471240,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 390 | 171 | 92 | 79 | 5290,12 | 2728,32 | 2561,80 | 244172252,88 | 154867795,73 | 70135244,46 | 19169212,69 | 15471240,72 | 0,00 | 15471240,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2020 - 2021 годов | | 254 | 109 | 70 | 39 | 3768,23 | 2462,63 | 1305,60 | 168511864,05 | 118763226,68 | 25353397,50 | 24395239,87 | 23338618,29 | 2808318,00 | 20530300,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 254 | 109 | 70 | 39 | 3768,23 | 2462,63 | 1305,60 | 168511864,05 | 118763226,68 | 25353397,50 | 24395239,87 | 23338618,29 | 2808318,00 | 20530300,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2021 - 2022 годов | | 666 | 288 | 163 | 125 | 9512,25 | 5304,91 | 4207,34 | 611914772,88 | 268830131,46 | 242580077,33 | 100504564,09 | 85520510,04 | 0,00 | 85520510,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 666 | 288 | 163 | 125 | 9512,25 | 5304,91 | 4207,34 | 611914772,88 | 268830131,46 | 242580077,33 | 100504564,09 | 85520510,04 | 0,00 | 85520510,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2022 - 2023 годов | | 836 | 361 | 210 | 151 | 11763,68 | 6571,33 | 5192,35 | 933765583,63 | 844711492,40 | 42031591,92 | 47022499,31 | 7077028,00 | 0,00 | 7077028,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 836 | 361 | 210 | 151 | 11763,68 | 6571,33 | 5192,35 | 933765583,63 | 844711492,40 | 42031591,92 | 47022499,31 | 7077028,00 | 0,00 | 7077028,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2023 года | | 98 | 55 | 55 | 0 | 1784,30 | 1784,30 | 0,00 | 154776018,46 | 67607656,50 | 85345253,88 | 1823108,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 98 | 55 | 55 | 0 | 1784,30 | 1784,30 | 0,00 | 154776018,46 | 67607656,50 | 85345253,88 | 1823108,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по этапу 2023 (2) года | | 858 | 356 | 255 | 101 | 11405,99 | 8274,74 | 3131,25 | 1458912394,44 | 1148630410,30 | 295808654,11 | 14473330,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. | Город Орел | 858 | 356 | 255 | 101 | 11405,99 | 8274,74 | 3131,25 | 1458912394,44 | 1148630410,30 | 295808654,11 | 14473330,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 4

к муниципальной адресной программе

"Переселение граждан, проживающих

на территории Орловской области,

из аварийного жилищного фонда"

на 2019 - 2025 годы

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН

ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ

ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW127&n=91895&dst=102174) Администрации города Орла  от 02.10.2023 N 5063) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | | | | | | | | Количество переселяемых жителей | | | | | |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | всего | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | всего |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | | 730,00 | 6272,02 | 7200,85 | 10884,11 | 18437,59 | 0,00 | 43524,57 | 68 | 422 | 497 | 744 | 1371 | 0 | 3102 |
| Всего по этапу 2019 - 2020 годов | | 730,00 | 4560,12 | x | x | x | x | 5290,12 | 68 | 322 | x | x | x | x | 390 |
| 1. | Город Орел | 730,00 | 4560,12 | x | x | x | x | 5290,12 | 68 | 322 | x | x | x | x | 390 |
| Всего по этапу 2020 - 2021 годов | | x | 1711,90 | 2056,33 | x | x | x | 3768,23 | x | 100 | 154 | x | x | x | 254 |
| 1. | Город Орел | x | 1711,90 | 2056,33 | x | x | x | 3768,23 | x | 100 | 154 | x | x | x | 254 |
| Всего по этапу 2021 - 2022 годов | | x | x | 5144,52 | 4367,73 | x | x | 9512,25 | x | x | 343 | 323 | x | x | 666 |
| 1. | Город Орел | x | x | 5144,52 | 4367,73 | x | x | 9512,25 | x | x | 343 | 323 | x | x | 666 |
| Всего по этапу 2022 - 2023 годов | | x | x | x | 6516,38 | 5247,30 | x | 11763,68 | x | x | x | 421 | 415 | x | 836 |
| 1. | Город Орел | x | x | x | 6516,38 | 5247,30 | x | 11763,68 | x | x | x | 421 | 415 | x | 836 |
| Всего по этапу 2023 года | | x | x | x | x | 1784,30 | 0,00 | 1784,30 | x | x | x | x | 98 | 0 | 98 |
| 1. | Город Орел | x | x | x | x | 1784,30 | 0,00 | 1784,30 | x | x | x | x | 98 | 0 | 98 |
| Всего по этапу 2023 (2) года | | x | x | x | x | 11405,99 | 0,00 | 11405,99 | x | x | x | x | 858 | 0 | 858 |
| 1. | Город Орел | x | x | x | x | 11405,99 | 0,00 | 11405,99 | x | x | x | x | 858 | 0 | 858 |