Протокол публичных слушаний

№ 19 от «22» апреля 2021 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

**«Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» Орловской области в части изменения границ территориальной зоны Ж-5 (зона ведения огородничества и садоводства) на территориальную зону Р-2 (зона лесопарков, городских лесов) в целях сохранения зеленых насаждений в границах территории, ограниченной земельным участком с кадастровым номером 57:25:0000000:104 (лесопарк Заводского района), земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021420:290, 57:25:0021420:54, 57:25:0021420:214, 57:25:0021420:63, местоположением: Орловская область, г. Орел, район реки Рыбница, СНТ «Мелиоратор» и земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0021422:431, 57:25:0021422:227, 57:25:0000000:5945, 57:25:0000000:5946, 57:25:0021422:105, 57:25:0021422:220, 57:25:0021422:216, местоположением: Орловская область, городской округ город Орел, г. Орел, территория СНТ «Мичуринец»»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра г. Орла от 24.03.2021 г. № 23**

Организатор публичных слушаний: **Комиссия по землепользованию и застройке города Орла**

Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний: **26.03.2021 г., Орловская городская газета № 11 (547)**

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Орел» Орловской области;

Срок проведения публичных слушаний по проекту с **«26» марта 2021 г.
по «22» апреля 2021 г.**

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проведена по адресу**: г. Орел, Пролетарская гора ул., д. 7, Управление градостроительства администрации города Орла**

Дата открытия экспозиции и сроки ее проведения:

**с «26» марта 2021 г. по «22» апреля 2021 г.**

Дни и часы для посещения указанной экспозиции вторник, среда, четверг,
с 9.00 час. до 13.00 час., с 14.00 час. до 18.00 час.

Наименование официального сайта, на котором размещен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

[*www.orel-adm.ru*](http://www.orel-adm.ru) *в блоке «Городская деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания».*

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: **«26» марта 2021 г.**

Время и место проведения собрания участников публичных слушаний:
**16 час. 40 мин., большой зал администрации города Орла (г. Орел, Пролетарская гора, 1)**

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: **с «26» марта 2021 года по «22» апреля 2021 года**

Территория, в пределах которой проводились публичные слушания: **В пределах территориальной зоны Ж-5 (зона ведения огородничества и садоводства) в границах кадастровых кварталов 57:25:0021420, 57:25:0021422**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории,**

**в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. лица, внесшего предложения и замечания | Информация о предложениях и замечаниях |
| 1 | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. лица, внесшего предложения и замечания | Информация о предложениях и замечаниях |
| 1. | Шлыкова Л.А. | 1.Внести изменения в ПЗЗ в части исключения из градостроительного регламента территориальной зоны Т-3 (зона объектов транспортной инфраструктуры) основного вида разрешенного использования недвижимости – «Оборудованные площадки для занятий спортом» (код 5.1.4) (письмо Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 26.03.2021 № 8/1071 (вх. адм. № Ф/у-201 от 29.03.2021)).2. Внести изменения в ПЗЗ в части включения в градостроительный регламент территориальной зоны П-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) основного вида разрешенного использования недвижимости – «Деловое управление» (код 4.1) (письмо Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 20.04.2021 № 8/1238 (вх. адм. № 7143 от 21.04.2021)). |

Заместитель начальника управления

градостроительства

администрации города Орла А.В. Терехов

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова