

Примечание:

Согласно пункту 5.1 СанПиН 2.2.1.2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в санитарно-защитной зоне не допускается размещение объектов застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садово-опорочных участков, а также других территорий с коллективными или индивидуальными дачными садово-опорочными участками, в том числе территории с индивидуальными подсобными хозяйствами, спортивными сооружениями, детскими площадками, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и санаторные учреждения, учреждения общепользования.

Согласно пункту 5.2 СанПиН 2.2.1.2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в санитарно-защитной зоне не допускается размещение объектов по производству пищевых веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полуфабрикатов для фармацевтических предприятий, объекты пищевой промышленности (отходы), отходы продовольственного сырья и пищевых продуктов, объекты водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Обеспечить сохранность существующих в границах участка инженерных сетей.

№	Ведомость координат точек границ земельного участка	
	X	Y
1	321887,72	155711,13
2	321888,70	156074,46
3	321955,28	157283,37
4	322048,67	161502,05
5	32227,85	167103,99
6	32268,86	167483,91
7	32118,86	169333,34
8	12028,92	148350,06

Условные обозначения

- красные линии
- границы земельного участка
- место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- характерная точка границ красных линий
- характерная точка границ земельного участка
- характерная зона инженерных коммуникаций
- границы зон действия публичных сервитутов (отсутствуют)
- границы зон планирования
- различия объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (отсутствуют)
- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов (промышленно-санитарно-инженерно-технические объекты)
- охранная зона объектов культурного наследия (отсутствует)
- точки подключения ОКС к сетям ИТО



Площадь земельного участка кадастровый номер 67-25-0031101-170 - 30000 кв. м

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

И.о. И.р. Управляющий	Алексеева И.И.	Масштаб	Лист	Листов
И.о. зам. главы администрации по землеустройству	Антонова М.А.	1:2000	8	11
И.о. отдела землеустройства	Суровцев А.А.	Чертеж градостроительного плана земельного участка расположенного по адресу: Орловская область, г. Орел, Новосильское шоссе, позиция 1		
Исполнитель	Булыгина Н.В.			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
№	Примечание
1	Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	Наименование
	Проектный