**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 15 января 2018 г.

 **Дата и место проведения публичных слушаний:**

12 января 2018 г., малый зал территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла (пер. Трамвайный, 1).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 21 декабря 2017 года № 171-П.

**Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

Предоставление разрешений на земельный участок с кадастровым номером 57:25:0031201:230, площадью 700 кв. м, расположенный по адресу: город Орел, НСТ «Заря», земельный участок 15, принадлежащий Жаровой Евгении Андреевне на праве собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 07 ноября 2017 года № 57/001/026/2017-7944):

1. На условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1. 110).

 2. На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части ширины участка по уличному фронту менее 25 м (8 м).

 В публичных слушаниях приняло участие 7 человек.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1. 110), на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: город Орел, НСТ «Заря», земельный участок 15.

 **Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка
и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома по НСТ «Заря», земельный участок 15 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемому вопросу.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Заведующий сектором градостроительных планов,

отклонений и организации публичных процедур Л.А. Шлыкова