**Российская федерация**

**Орловская область**

**Муниципальное образование «город Орёл»**

**Мэр города Орла**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2017г. № 49-П

г. Орёл

|  |
| --- |
| О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020534:29 по проезду Цветочному, д. 11 |

Рассмотрев материалы по вопросу предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020534:29 по проезду Цветочному, д. 11, представленные администрацией города Орла, руководствуясь частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Орла, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 ноября 2006 № 9/161-ГС,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Назначить публичные слушания по вопросам:

1.1. Предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка – индивидуальный жилой дом (код. 1.110) площадью 600 кв.м, кадастровый номер 57:25:0020534:29, расположенного по адресу: город Орёл, проезд Цветочный, д. 11.

1.2 Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуальный жилой дом, в части:

- отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 3.1 м., с северо-восточной стороны на расстоянии 4.2 м;

- ширина участка по уличному фронту менее 25 м (20 метров);

- площадь земельного участка менее 800 кв.м (600 кв.м).

2. Определить дату публичных слушаний на 11 мая 2017 года в 17-20 в малом зале администрации Заводского района города Орла (ул. 1-я Посадская, 14).

3. Участники публичных слушаний по данному вопросу могут представить в комиссию по землепользованию и застройке города Орла свои предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний по адресу: город Орёл, Пролетарская гора, 7, кабинет № 13, телефон 76-43-52, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 часов.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Орла А.И. Усикова.

В.Ф. Новиков