**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «02» ноября 2020 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка – индивидуальный жилой дом (код 1.110) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020234:17, площадью 1 140,09 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Энгельса, д. 85а, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 5,4 м, с юго-западной стороны на расстоянии 3,1 м»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление мэра г. Орла от 14.10.2020 г. № 122-П**

Количество участников публичных слушаний:  **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «29» октября 2020 года № 117**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка – индивидуальный жилой дом (код 1.110) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020234:17, площадью 1 140,09 кв. м, местоположением: г. Орел, ул. Энгельса, д. 85а, в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 5,4 м, с юго-западной стороны на расстоянии 3,1 м проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации Мэру города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения по рассматриваемому вопросу.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Член комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова