

**Российская федерация**

**Орловская область**

**Муниципальное образование «город Орёл»**

**Мэр города Орла**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_11.07.2017\_ № \_95-П\_

|  |
| --- |
|  |
| О назначении публичных слушаний в городе Орле по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0031001:2 по пер. Нижнему, 10 | |

Рассмотрев материалы по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение   
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0031001:2 по пер. Нижнему, представленные администрацией города Орла, руководствуясь частью 2 статьи 39 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления   
в Российской Федерации», Уставом города Орла, Положением о порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности   
в городе Орле», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 ноября 2006 года № 9/161-ГС,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

1. Назначить публичные слушания в городе Орле по вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110) площадью 344,3 кв. м, кадастровый номер 57:25:0031001:2, расположенного   
по адресу: город Орёл, пер. Нижний, 10.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуальный жилой дом, расположенного по адресу: город Орёл,   
пер. Нижний, 10, в части:

- минимальной площади земельного участка менее 600 кв.м. (344,3 кв. м.);

- отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны   
на расстоянии 0 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 2 м, с юго-западной стороны на расстоянии 1,5 м;

- ширины участка по уличному фронту менее 20 м (19,5 м);

- максимального процента застройки более 37 % (40 %).

2. Определить дату публичных слушаний на 27 июля 2017 года в 17 час.   
20 мин. в малом зале территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла (пер. Трамвайный, 1).

3. Участники публичных слушаний по данному вопросу могут представить   
в комиссию по землепользованию и застройке города Орла свои предложения   
и замечания для включения их в протокол публичных слушаний по адресу: город Орёл, Пролетарская гора, 7, Управление градостроительства администрации города Орла, кабинет № 13, тел. 76-43-52, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 час.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации   
и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главы администрации города Орла А.С. Муромского.

В.Ф. Новиков