**Российская федерация**

**Орловская область**

**Муниципальное образование «город Орёл»**

**Мэр города Орла**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_11.07.2017\_ № \_95-П\_

|  |
| --- |
|  |
| О назначении публичных слушаний в городе Орле по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0031001:2 по пер. Нижнему, 10 |

 Рассмотрев материалы по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0031001:2 по пер. Нижнему, представленные администрацией города Орла, руководствуясь частью 2 статьи 39 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации», Уставом города Орла, Положением о порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
в городе Орле», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 ноября 2006 года № 9/161-ГС,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

 1. Назначить публичные слушания в городе Орле по вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110) площадью 344,3 кв. м, кадастровый номер 57:25:0031001:2, расположенного
по адресу: город Орёл, пер. Нижний, 10.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуальный жилой дом, расположенного по адресу: город Орёл,
пер. Нижний, 10, в части:

 - минимальной площади земельного участка менее 600 кв.м. (344,3 кв. м.);

 - отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны
на расстоянии 0 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 2 м, с юго-западной стороны на расстоянии 1,5 м;

 - ширины участка по уличному фронту менее 20 м (19,5 м);

 - максимального процента застройки более 37 % (40 %).

 2. Определить дату публичных слушаний на 27 июля 2017 года в 17 час.
20 мин. в малом зале территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла (пер. Трамвайный, 1).

 3. Участники публичных слушаний по данному вопросу могут представить
в комиссию по землепользованию и застройке города Орла свои предложения
и замечания для включения их в протокол публичных слушаний по адресу: город Орёл, Пролетарская гора, 7, Управление градостроительства администрации города Орла, кабинет № 13, тел. 76-43-52, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 час.

 4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации
и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главы администрации города Орла А.С. Муромского.

 В.Ф. Новиков