**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 20 февраля 2017 года

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

13 февраля 2017 г., малый зал администрации Железнодорожного района города Орла (пер. Трамвайный, 1).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 24 января 2017 года № 9-П.

**Вопросы, рассмотренные на публичных слушаниях:**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110), площадью 780,8 кв.м с кадастровым номером 57:25:0030719:24 по пер. Шахматному, 3, принадлежащего Кузину Владимиру Николаевичу на праве собственности.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части:

- отступов от границ земельного участка с западной стороны на расстоянии 4 м, с южной стороны на расстоянии 0 м;

- ширины участка по уличному фронту менее 25 метров (20,0 м);

- площади земельного участка менее 800 кв.м (780,8).

В публичных слушаниях приняло участие 6 человек.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства на земельном участке по адресу: город Орел, ул. Абрамова и Соколова, 37.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства - индивидуальный жилой дом по пер. Шахматному, 3 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемым вопросам.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города, первый заместитель главы

администрации города Орла А.С. Муромский

Член комиссии, ответственный за организацию

проведения публичных слушаний Н.В. Трусова