**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «04» октября 2021 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:
**«Внесение изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Левый берег Оки, Коммуны, Максима Горького, 60-летия Октября, утвержденную постановлением администрации города Орла от 15.06.2009 г. № 1919 и проект межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0010614»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление Мэра г. Орла от 24.08.2021 г. № 64**

Количество участников публичных слушаний: **3 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «29» сентября 2021 года № 54**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные****рекомендации комиссии** |
| 1. | К какому виду разрешенного использования (основному или условно разрешенному) относится образуемый земельный участок :ЗУ2?Вид разрешенного использования земельного участка 57:25:0010514:ЗУ2 – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) относится к условно разрешенному виду использования в территориальной зоне ОИ (зона исторического центра города). | Учесть высказанное.В пояснительной записке указать о том, что вид разрешенного использования образуемого земельного участка 57:25:0010514:ЗУ2 – условно разрешенный. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Левый берег Оки, Коммуны, Максима Горького, 60-летия Октября, утвержденную постановлением администрации города Орла от 15.06.2009 г. № 1919 и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0010614 проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Уполномоченному органу – Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области решение об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Левый берег Оки, Коммуны, Максима Горького, 60-летия Октября, утвержденную постановлением администрации города Орла от 15.06.2009 г. № 1919 и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 57:25:0010614 принять с учетом высказанных на публичных слушаниях замечаний и предложений.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройке города Орла,

начальник управления градостроительства

(главный архитектор)

администрации города Орла В.В. Плотников

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Л.А. Шлыкова