**Российская федерация**

**Орловская область**

**Муниципальное образование «город Орёл»**

**Мэр города Орла**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2018 № 46-П

г.Орёл

|  |
| --- |
| О назначении публичных слушаний в городе Орле по вопросу предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030708:22 по ул. Грузовой, 104 |

Рассмотрев материалы по вопросу предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0030708:22 по ул. Грузовой, 104, представленные администрацией города Орла, руководствуясь частью 2 статьи 39 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Орла, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле», принятым решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30 ноября 2006 года № 9/161-ГС,

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Назначить публичные слушания в городе Орле по вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110), с кадастровым номером 57:25:0030708:22, площадью 311 кв. м, расположенного по адресу: город Орёл, ул. Грузовая, 104.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: город Орёл, ул. Грузовая, 104, в части:

- минимальной площади земельного участка менее 800 кв. м (311 кв. м);

- минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны на расстоянии 0 м, с северо-западной стороны на расстоянии 0 м, с юго-восточной стороны на расстоянии 2,55 м;

- ширины участка по уличному фронту менее 25 м (14,35 м).

2. Определить дату публичных слушаний на 22 мая 2018 года в 17 час. 20 мин. в малом зале территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла (пер. Трамвайный, 1).

3. Участники публичных слушаний по данному вопросу могут представить в комиссию по землепользованию и застройке города Орла свои предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний по адресу: город Орёл, Пролетарская гора, 7, Управление градостроительства администрации города Орла, кабинет № 13, телефон 76-43-52, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 часов.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации города Орла А.С. Муромского.

В.Ф. Новиков