**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Город Орёл 18 сентября 2017 г.

**Дата и место проведения публичных слушаний:**

14 сентября 2017 г., малый зал территориального управления по Железнодорожному району администрации города Орла (пер. Трамвайный, 1).

**Публичные слушания назначены:**

Постановлением мэра города Орла от 28 августа 2017 года № 119-П.

**Вопрос, рассмотренный на публичных слушаниях:**

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальный жилой дом (код 1.110),   
с кадастровым номером 57:25:0030711:30, площадью 892 кв. м   
по ул. Ново-Прядильной, 21-21А, принадлежащего Плахову Александру Дмитриевичу, Плахову Антону Александровичу, Плаховой Тамаре Степановне, Самохиной Наталье Васильевне на праве общей долевой собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости   
от 21 августа 2017 года № 57/001/023/2017-6831).

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства - индивидуального жилого дома, в части минимальных отступов от границ земельного участка с юго-западной стороны на расстоянии 0 м, с северо-западной стороны на расстоянии 0,3 м.

В публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

Участники публичных слушаний не возражали против предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка   
и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке   
по адресу: город Орел, ул. Ново-Прядильная, 21-21А.

**Выводы:**

1. Публичные слушания в городе Орле по вопросам предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка   
и на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома по ул. Ново-Прядильной, 21-21А проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Подготовить рекомендации главе администрации города Орла   
в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения порассматриваемому вопросу.

Заместитель председателя комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Заведующий сектором градостроительных планов,

отклонений и организации публичных процедур Л. А. Шлыкова