**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

**от «02»декабря 2019 г.**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: **«Проект межевания территории, ограниченной ул. Тургенева, ул Новикова, земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0010215:44, 57:25:0010218:2, границами кадастрового квартала номер 57:25:0010229 в городе Орле Орловской области, с целью образования земельных участков под существующими объектами капитального строительства»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний

**Постановление мэра г. Орла от 30.10.2019 г. № 243-П**

Количество участников публичных слушаний: **4 человека**

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: **от «28» ноября 2019 года № 193**

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | **Не поступало** | **Не поступало** |

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание** | **Аргументированные**  **рекомендации комиссии** |
| 1. | Образование земельного участка 57:25:0010215:ЗУ3 с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0 (по классификатору) исключает возможность вовлечения его в оборот, при том, что он не расположен в границах красных линий. | Принять к сведению высказанное замечание.  Рекомендовать проработать вопрос присвоения образуемому участку 57:25:0010215:ЗУ3(2) иного вида разрешенного использования. |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания в городе Орле по проекту межевания территории, ограниченной ул. Тургенева, ул. Новикова, земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0010215:44, 57:25:0010218:2, границами кадастрового квартала номер 57:25:0010229 в городе Орле Орловской области, с целью образования земельных участков под существующими объектами капитального строительства проведены в соответствии с действующим законодательством, Положением «О порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Орле» и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орёл».

2. Рекомендовать Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области утвердить рассмотренный на публичных слушаниях проект межевания территории, ограниченной ул. Тургенева, ул Новикова, земельными участками с кадастровыми номерами 57:25:0010215:44, 57:25:0010218:2, границами кадастрового квартала номер 57:25:0010229 в городе Орле Орловской области, с целью образования земельных участков под существующими объектами капитального строительства, при условии доработки проекта с учетом высказанного замечания.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла, первый заместитель главы

администрации города Орла О.В. Минкин

Главный специалист сектора

градостроительных планов, отклонений и

организации публичных процедур Ю.В. Галкина