***Проект решения об утверждении схемы расположения
земельного участка***

Об утверждении схемы расположения земельного участка 57:25:0021556:ЗУ1, местоположением: г. Орел, ул. 6-й Орловской Дивизии, д. 21,

в кадастровом квартале № 57:25:0021556 города Орла

 Рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Орла, руководствуясь статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Орел», утвержденными Решением Орловского городского Совета народных депутатов от 30.10.2008 года № 38/616-ГС, **администрация города Орла постановляет:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка
№ 57:25:0021556:ЗУ1, площадью 8 848 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. 6-й Орловской Дивизии, д. 21, в кадастровом квартале
№ 57:25:0021556, согласно приложению к настоящему постановлению.

Территориальная зона – Ж-1 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более).

Вид разрешенного использования земельного участка –
«Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) основной.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Согласование схемы расположения земельного участка с Управлением лесами Орловской области не требуется.

2. Управлению муниципального имущества и землепользования администрации города Орла (С.В. Поляков) обеспечить постановку на кадастровый учет земельного участка № 57:25:0021556:ЗУ1.

 7. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации и аналитической работе администрации города Орла
опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская городская газета» и разместить на официальном сайте администрации города Орла в сети Интернет.

 8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Орла В.Н. Ничипорова.

Мэр города Орла Ю.Н. Парахин