**Оповещение о начале публичных слушаний**

от «26» апреля 2023 г. № 36

Администрация города Орла, в лице Комиссии по землепользованию и застройке города Орла, оповещает о начале публичных слушаний по проекту:

**«Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0021112:408, площадью 274 кв.м, местоположением: г. Орел, ул. Авиационная, в части:**

**- минимальных отступов от границ земельного участка
с юго-восточной стороны на расстоянии 1 м, с северной стороны на расстоянии 0 м, с южной стороны на расстоянии 0 м, с юго-западной стороны на расстоянии 0м;**

**- минимального отступа от красной линии менее 3 м (0 м)»**

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

**Постановление Мэра города Орла от 26.04.2023 г. № 41**

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- Заключение Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области;

- схема планировочной организации земельного участка.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «28» апреля 2023 г. по «26» мая 2023 г.

Порядок проведения ПС включает:

Экспозиция (экспозиции) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводится по адресу: *Пролетарская Гора, д. 7; Управление градостроительства администрации города Орла.*

Дата открытия экспозиции (экспозиций) «28» апреля 2023 г.

Срок проведения экспозиции (экспозиций):

с «28» апреля 2023 г. по «17» мая 2023 г.

Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций): вторник, среда, четверг с 9.00 час. до 13.00 час., с 14.00 час.
до 18.00 час.

Участники публичных слушаний вносят предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок: с «28» апреля 2023 г. по «17» мая 2023 г. в форме:

1) письменной или устной форме в ходе проведения непосредственного обсуждения на публичных слушаниях;

2) письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Наименование официального сайта, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:[*www.orel-adm.ru*](http://www.orel-adm.ru) *в блоке «Деятельность», раздел «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания»*

Дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на указанном официальном сайте: «28» апреля 2023 г.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: **17.05.2023 г., 16 час. 00 мин., в градостроительном зале управления градостроительства администрации города Орла (г. Орел,
ул. Пролетарская Гора, д. 7)**

Контактный номер телефона для получения справки по вопросам, связанным с проведением процедуры публичных слушаний: +7(4862)76-43-52.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке города Орла,

первый заместитель Мэра города Орла В.Н. Ничипоров

Член Комиссии, ответственный

за организацию проведения

публичных слушаний Ю.В. Быковская