

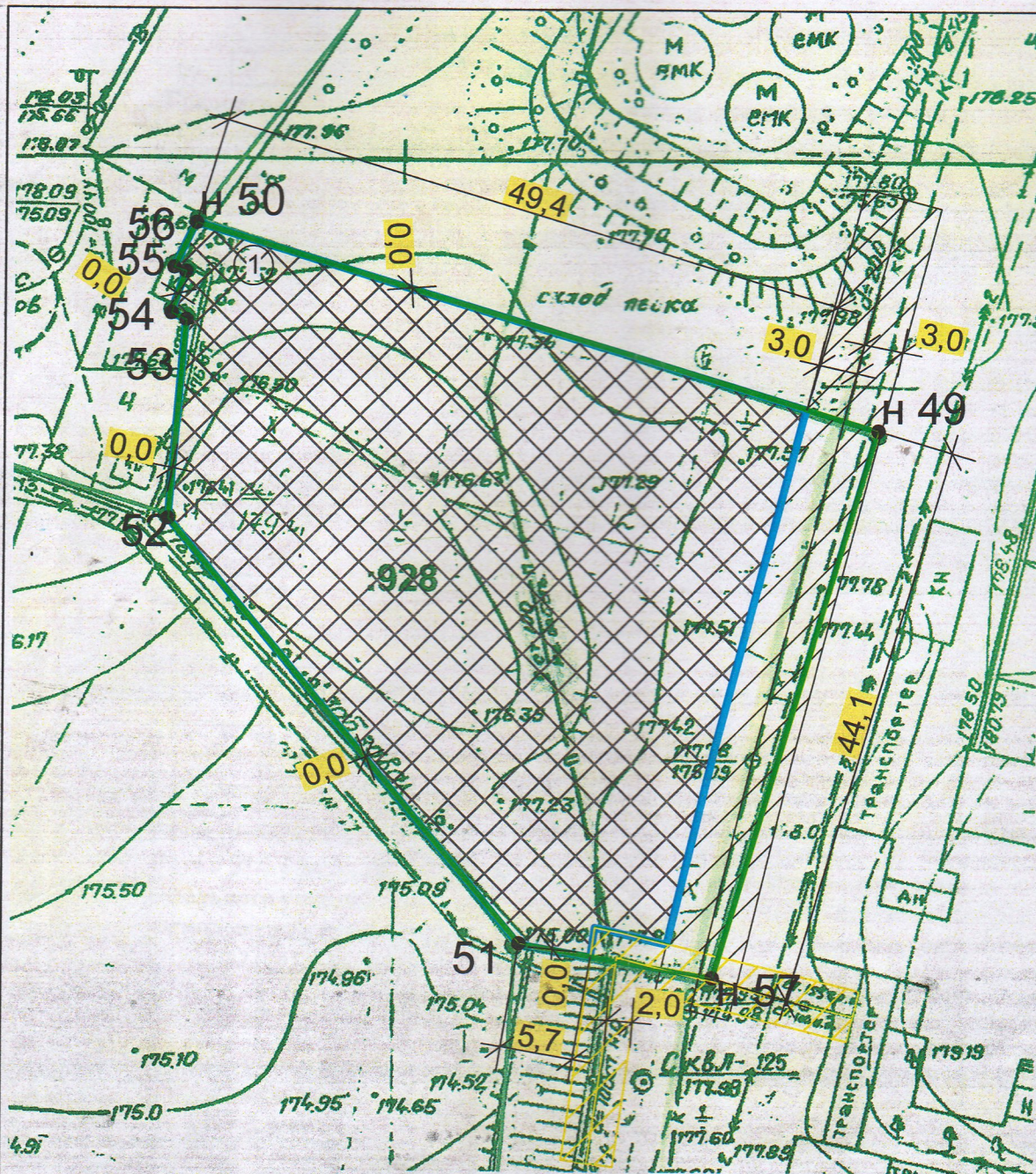
Ведомость  
характерных  
земельно

Площадь земе  
1955


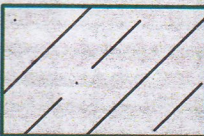







№	X
н 50	353484.95
н 49	353469.09
н 57	353426.78
51	353429.37
52	353462.09
53	353477.45
54	353477.96
55	353481.17
56	353481.43

Приме  
Обеспечить сохранность су  
в границах участка

Приме  
Строительс  
эксплуатация объектов ка  
должны осуществля  
градостроительных, пожар  
технических регламе



### Условные обозначения

	— граница земельного участка		границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (отсутствуют)
	— точки границ земельного участка		— границы публичных сервитутов (отсутствуют)
	— красные линии (отсутствуют)		— точки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (отсутствуют)
	— номера объектов капитального строительства		
	— место допустимого размещения объектов		
	— минимальный отступ от сети канализации		

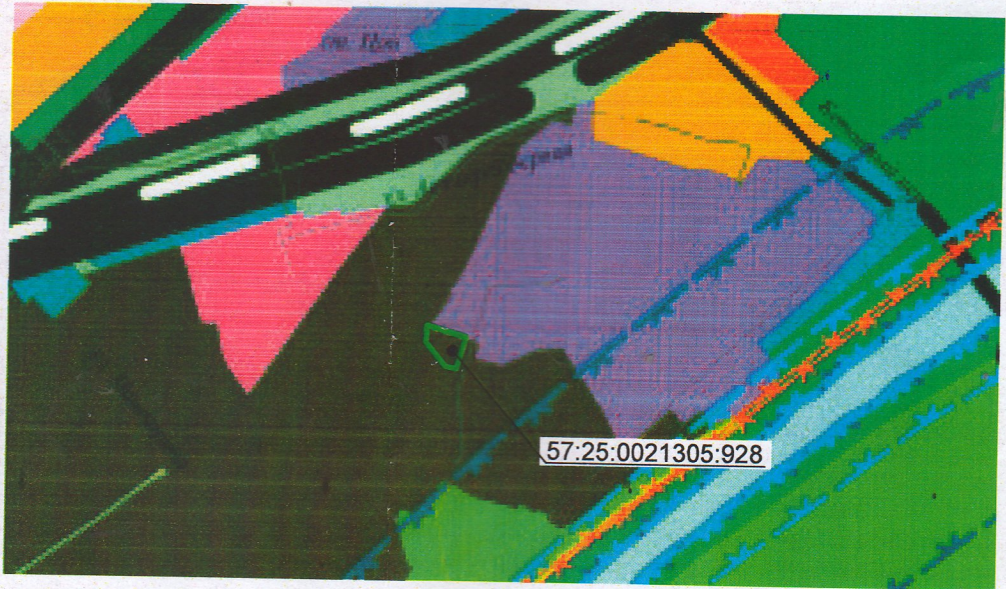


# Ситуационный план б/м

Омность координат  
терных точек границ  
мельного участка

дь земельного участка  
1 955 кв. м

X	Y
353484.95	1286833.11
353469.09	1286885.95
353426.78	1286873.43
353429.37	1286858.40
353462.09	1286831.04
353477.45	1286832.33
353477.96	1286831.20
353481.17	1286832.29
353481.43	1286831.39



### Примечание

охранность существующих и (или) вынос  
ицах участка инженерных сетей.

### Примечание

Строительство, реконструкция и  
объектов капитального строительства  
и осуществляться с соблюдением  
ельных, пожарных и иных действующих  
ских регламентов, норм и правил.

### Примечание

При проектировании объектов капитального строительства обеспечить соблюдение  
минимальных расстояний от водопровода, канализации до фундаментов зданий, строений и  
сооружений, согласно таблице 12.5 СП 42.13330. 2016 Градостроительство. Планировка и  
застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*,  
утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр.

### Примечание

При проектировании объектов капитального строительства обеспечить  
соблюдение минимальных расстояний от газопровода до фундаментов зданий,  
строений и сооружений, согласно таблице В.1\* Приложение В\* СП 62.13330.2011\*  
Газораспределительные системы СНиП 42-01-2002 Актуализированная редакция,  
утверждены приказом Министерства регионального развития Российской  
Федерации (Минрегион России) от 27 декабря 2010 г. № 780

## Экспликация

№	Наименование объекта	Примечание
1	Нежилое здание	существующее

Площадь земельного участка с кадастровым номером 57:25:0021305:928 - 1 955 кв. м

Управление градостроительства, архитектуры  
и землеустройства Орловской области

Зам.нач.Управления Нач.отд. документации по планировке территории	Исполнитель	Анненкова Н. М. Бондарева Е.Н. Борзенкова А.В.	Чертеж градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г.Орел, пер.Бетонный, 2, земельный участок 2/30	Масштаб 1:500	Лист 4	Листов